

CONSEIL SYNDICAL du 24 octobre 2018 : COMPTE RENDU

L'an deux mille dix-huit, le vingt quatrième jour du mois d'octobre, à 10H00, le comité syndical du Syndicat Mixte pour la mise en valeur et l'animation du Château de Saint Mesmin, s'est réuni à Saint André sur Sèvre, en la présence de Sylvie RENAUDIN, présidente du Conseil Syndical.

Date convocation par email : Le 26 septembre 2018

- Préambule :

Nomination du secrétaire de séance : Philippe PAILLAT

Vérification du Quorum : OUI

Approbation du compte-rendu du Conseil Syndical du 11 avril 2018

Etaient Présents :

Mesdames Sylvie RENAUDIN, Bérengère SOULARD, Marie-Christine BURCH.

Messieurs Bernard MILLET, Dany GRELLIER, François GINGREAU et Philippe ROBIN, Philippe PAILLAT

Etaient excusés : Mesdames Michelle DEVANNE (bon pour pouvoir à Marie Christine BURCH), Estelle GERBAUD, Odile GATARD, Monsieur Thierry MAROLLEAU (bon pour pouvoir à Sylvie RENAUDIN).

Etaient Absents : Messieurs Valentin JOSSE, François BON, Guillaume JEAN.

Ont assisté également : Messieurs Jean Daniel MENARD, Conseil Départemental de la Vendée Madame Véronique SORIN, Communauté d'agglomération du bocage bressuirais. Monsieur Vincent LERMITTE, Communauté de communes du Pays de Pouzauges

Nombre de membres en exercice : 12

Nombre de membres présents : 8

A- COMITE PILOTAGE

Le prochain comité de pilotage est prévu le 21 novembre 2018. Une réflexion est en cours pour lancer une consultation pour un projet d'étude de positionnement afin d'identifier les forces et les faiblesses du château de Saint Mesmin.

Un groupe de travail (CD79/CD85 et le château) a été créé pour réfléchir au cahier des charges à présenter.

Il été présenté en séance le lancement des travaux par le CD85 de l'aménagement du parking visiteurs : 75 emplacements véhicules et 2 emplacements Bus.

Travaux qui seront réalisés cet hiver avec le choix d'un revêtement sablé.

Questionnement sur le chemin « non sécurisé » entre ce parking et le château. Une étude avait été menée par le CD79 en 2015. Prise de contact à reprendre avec les services du département des Deux-Sèvres.

B- GESTION&ADMINISTRATION

**ACTES : TRANSMISSION ELECTRONIQUE DES DOCUMENTS
BUDGETAIRES, DE LA COMMANDE PUBLIQUE ET DE L'URBANISME**

Le programme ACTES : aide au contrôle de légalité dématérialisé

Le programme "Actes", donne la faculté aux collectivités territoriales et aux établissements publics locaux de transmettre par voie électronique aux préfetures et sous-préfetures les actes réglementaires et budgétaires soumis au contrôle de légalité.

- **transmettre par voie électronique instantanément à la préfecture les actes soumis au contrôle de légalité** à tout moment, 7 jours sur 7 et 24 heures sur 24, avec la possibilité d'annuler un envoi en cas d'erreur.
- **recevoir en temps réel l'accusé de réception électronique** ayant une valeur légale de la part de la préfecture, sous réserve des formalités particulières de publication et de notification.
- **réduire les impressions sur papier** (objectif de développement durable) ;
- **réduire les coûts** d'impression et d'envoi
- **promouvoir et de prolonger la chaîne de dématérialisation de l'e-administration territoriale** en lien avec la production électronique des actes, avec la chaîne comptable et financière.

Le 1^{er} décembre 2010, une convention a été signée entre la préfecture des Deux-Sèvres et le Syndicat Mixte du château de Saint Mesmin pour la transmission électronique des actes soumis au contrôle de légalité.

La transmission d'actes de cette convention n'incluait pas en 2010 les documents suivants : les documents budgétaires, les commandes publiques et les documents d'urbanisme.

Il est ainsi proposé de faire un avenant à cette convention afin de réintégrer dans le cadre de la transmission électronique tous les documents susnommés.

Proposition retenue

Les membres du conseil syndical valident la mise en place d'un avenant à la convention initiale ACTES du 1^{er} décembre 2010 avec la Préfecture des Deux-Sèvres, avenant qui autorisera la transmission au contrôle de légalité, par voie électronique, des documents suivants du Syndicat mixte du château de Saint Mesmin: documents budgétaires, commandes publiques et documents d'urbanisme.
Ils laissent Madame la Présidente signer toutes pièces relatives à ce dossier

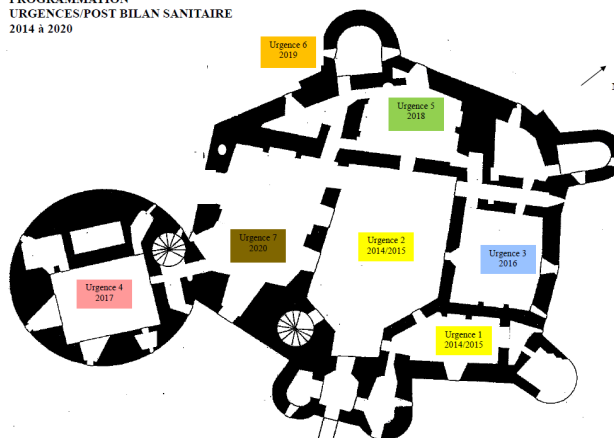
TRAVAUX MONUMENTS HISTORIQUES : DELIBERATION DRAC NOUVELLE AQUITAINE / URGENCE n°1

Lors du conseil syndical en date du 1^{er} octobre 2014, le cabinet d'architecture Marie Pierre NIGUES avait présenté l'ensemble des urgences sanitaires du château de Saint Mesmin.

L'Urgence n°1 : Communs aussi appelé « Local technique/Urgence 1 » avec estimatif financier réactualisé : 265 628.34 € HT, soit 318 754.01 € TTC avait retenu toute l'attention de l'ensemble des élus présents.

BILAN SANITAIRE - PROGRAMMATION		
URGENCE 1 : LOCAL TECHNIQUE		
		Montant
Estimation travaux		221 927.59 €
Honoraires SPS		3 415.03 €
Honoraires BC		5 008.71 €
Provision compl.		8 000.00 €

CHÂTEAU SAINT MESMIN
PROGRAMMATION
URGENCES/POST BILAN SANITAIRE
2014 à 2020



Honoraires MO		
Provision pour imprévus ou travaux supplémentaires		27 277.01 €
	TOTAL HT	265 628.34 €
	TVA 20%	53 125.67 €
TOTAL TTC URGENCE 1		318 754.01 €

Le Syndicat Mixte :

- approuve le programme de restauration des communs (local technique) pour un montant de 265 628.34 € HT, soit la somme de 318 754.01 € TTC.
- sollicite l'aide financière de l'Etat soit la somme de 159 377.00 €.
- s'engage à financer la totalité de l'opération : de 265 628.34 € HT, soit 318 754.01 € TTC sur les budgets 2018 et suivants ainsi qu'à assurer la maîtrise d'ouvrage de l'opération.
- indique que le budget prévisionnel de l'opération est le suivant :

Travaux URGENCE 1	Dépenses envisagées	Recettes envisagées
Etat Ministère de la culture 60% (fonds incitatif)		159 377,00 €
Région Nouvelle Aquitaine		34 150,00 €
Région Pays de la Loire		36 281,00 €
Participations statutaires Syndicat Mixte		35 820,34 €
Total HT	265 628,34 €	265 628,34 €
Tva 20%	53 125,67 €	53 125,67 €
Total TTC	318 754,01 €	318 754,01 €

Et que le calendrier prévisionnel des travaux est le suivant : Septembre 2019 pour une durée de 12 mois.

- atteste que le Syndicat Mixte récupère la TVA
- indique que son n° SIRET est le suivant : 257 902 379 00029
- précise que le Syndicat Mixte a la libre disposition du terrain et immeuble concerné
- indique que le projet n'a reçu aucun commencement d'exécution et s'engage à ne pas commencer les travaux avant que le dossier ne soit déclaré complet.

Proposition retenue

Les membres présents du conseil syndical valident l'opération 1028 au budget d'investissement 2018 du syndicat mixte afin de mettre en œuvre la restauration des communs du château appelé communément « local technique /Urgence 1».

Ils autorisent Madame la Présidente du Syndicat Mixte à signer toute pièce relative à ce dossier.

Prendre contact avec la DRAC pour savoir si le fléchage de l'enveloppe peut être modifiable en fonction des travaux retenus.

EXECUTION BUDGETAIRE au 24.10.2018

Le suivi budgétaire a été présenté en séance. Les dépenses et recettes 2018 sont les suivantes au 19.10.2018

FONCTIONNEMENT	BP 2018	Réalisé au 19,10,2018	%
Dépenses	214 500,00 €	180 515,08 €	84,16%
Recettes	214 500,00 €	219 811,91 €	102,48%

DECISION MODIFICATIVE n°1 : Opération d'ordre/Ouverture de crédits

Les travaux de restauration (Escalier donjon) se sont achevés en 2012.

Par délibération n°12.481, le conseil syndical a validé que le coût des études ou publications imputées aux subdivisions du compte 20 puisse être viré au compte de travaux 2313 comme suit.

Rappel des coûts d'études et de publications en 2012 :

CHÂTEAU SAINT MESMIN	2012
Etudes et publications	
Compte 2031 Prog. 00017 Escalier Donjon	784,21 €
TOTAL	784,21 €

Opération 0017 : Escalier du donjon

Compte 2313 : + 784.21 € / Compte 2031 : 784.21 €

Ainsi, il est proposé ainsi d'ouvrir ces dits crédits sur le chapitre 041 en dépenses et en recettes de la manière suivante :

- Débit de 2313-041 par crédit 2031-041 pour 784,21 €

Proposition retenue

Les membres présents du syndicat Mixte valident la décision modificative n°1.

Ils laissent Madame la Présidente signer toutes pièces relatives à ce dossier.

DECISION MODIFICATIVE n°2 : Modification AMORTISSEMENTS

En 2014, le cabinet NIGUES a procédé à l'élaboration d'un bilan sanitaire du château de Saint Mesmin. L'étude a été mandatée en 2015 au compte 2031 du budget d'investissement pour un montant de 15 840 € TTC ; cette somme étant amortissable sur 5 ans (2016/2020).

Cet amortissement a été intégré sur le budget 2016 mais une partie de cet amortissement a été omis les deux années suivantes soit les années 2017 et 2018.

Ainsi, le bien MO TH-2015 BILAN SANITAIRE PHASE 1 ET 2 d'un montant de 15 840,00 € a été amorti à ce jour pour 4 435,20 € :

- 3 168 € en 2016
- 633,60 € en 2017
- 633,60 € en 2018

Il restera donc 11 404,80 € à amortir dans les années à venir

Il est proposé aux membres du conseil syndical de régulariser la situation en échelonnant de nouveau ces amortissements sur les années suivantes soit de 2019 à 2022.

Prévu de 2016 à 2020

Amortissement 5 ans											
2031	bilan sanitaire										
	Nature	Montant	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
	NIGUES, bilan sanitaire (phase 1)	12 672,00 €		2 534,40 €	2 534,40 €	2 534,40 €	2 534,40 €	2 534,40 €			
	NIGUES, bilan sanitaire (phase 2)	3 168,00 €		633,60 €	633,60 €	633,60 €	633,60 €	633,60 €			
	Total 2031	15 840,00 €		3 168,00 €	3 168,00 €	3 168,00 €	3 168,00 €	3 168,00 €			

A prévoir de 2019 à 2022

Amortissement 5 ans											
2031	bilan sanitaire										
	Nature	Montant	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
	NIGUES, bilan sanitaire (phase 1)	7 603,20 €		2 534,40 €			2 534,40 €	2 534,40 €	2 534,40 €	2 534,40 €	
	NIGUES, bilan sanitaire (phase 2)	3 168,00 €		633,60 €	633,60 €	633,60 €	633,60 €	633,60 €			
	Total 2031	10 771,20 €		3 168,00 €	633,60 €	633,60 €	3 168,00 €	3 168,00 €	2 534,40 €	2 534,40 €	

Proposition retenue

Les membres du conseil syndical valident la décision modificative n°2 permettant le rééchelonnement des amortissements jusqu'en 2022 de l'étude appelée « bilan sanitaire » du cabinet NIGUES.

Ils laissent Madame la Présidente signer toutes pièces relatives à ce dossier

DECISION MODIFICATIVE n°3 : Augmentation crédits chap. 011/compte de produits

Au vu d'un estimatif de dépenses restantes à régler avant le 31 décembre 2018, les comptes de charges du chapitre 011 ci-dessous inscrits ne seront pas suffisamment provisionnés.

- 60 / Achats et variations de stocks
- 61/ Autres charges externes
- 62 / Autres services extérieurs

Au vu d'un estimatif de recettes attendues d'octobre à décembre 2018.

	Indiv/Anni	Groupe	Location	Boutique	Total
Octobre	1800€	1 100€		750€	3650€
Novembre	1500€		800€	750€	3050€
Décembre			300€		300€
Total	3300€	1 100€	1100€	1500€	7000€

Rappel Recettes au 30.09.2018 : 95 564.50 €	Prévisionnel global 2018 : 94 500 €
Dont Billetterie : 74 452.86 €	Dont Billetterie : 75 500 €
Dont Boutique : 21 111.64 €	Dont Boutique : 19 000 €
Total envisagé : 95 564.50 €+ 7000 = 102 564.5€	
	Excédent attendu d'environ 8 000 €

Il est ainsi proposé de provisionner le budget de fonctionnement de la manière suivante :

Chap 011 : + 2000 euros dont

- Article 611 : + 500 euros
- Article 6156 : + 500 euros
- Article 6262 : + 1000 euros

Comptes de produits : + 2000 euros

- Article 7062 : + 2000 euros

Proposition retenue

Les membres du conseil syndical valident la décision modificative n°3 relative à une augmentation de crédits budgétaires.

Ils laissent Madame la Présidente signer toutes pièces relatives à ce dossier

LOCATION PHOTOCOPIEUR

Le 25 novembre 2013, par délibération n°13.537, le conseil syndical a validé l'entreprise QUADRA (aujourd'hui C'PRO Ouest) pour la mise en place d'un contrat de service et de maintenance d'un photocopieur pour une durée de 5 ans, intégrant le leasing du photocopieur auprès de la société LIXXBAIL (montant annuel 669.59 €)

Ce contrat arrive à terme au 31 décembre 2018. Le leasing étant arrêté de droit, le photocopieur devra être ainsi retourné auprès de cette société en début d'année 2019.

Il est ainsi proposé de contracter un nouveau contrat de location et de service auprès de QUADRA (aujourd'hui C'PRO Ouest) pour une année supplémentaire, à savoir :

- Contrat direct de location annuelle du susdit photocopieur (montant du leasing actuel)
- Contrat de maintenance (idem que le précédent)

Proposition non retenue

Les membres du conseil syndical ne valident pas la mise en place d'un nouveau contrat direct de location et de maintenance d'un photocopieur pour une durée de 1 an auprès de la société C'PRO Ouest.

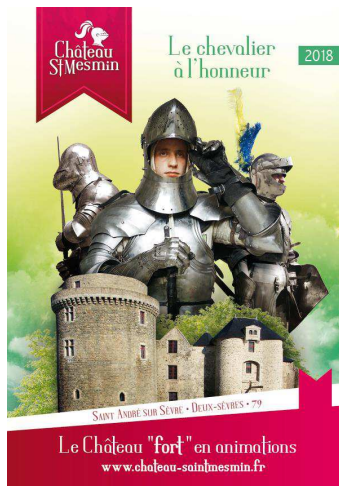
Ils laissent Madame la Présidente signer toutes pièces relatives à ce dossier

Une consultation est en cours pour le parc des photocopieurs de l'agglomération du bocage bressuirais et un des photocopieurs de l'Office de tourisme pourrait être dévolu à Saint Mesmin en début d'année 2019.

C- ANIMATIONS

PRE BILAN 2018

Cf. Pré-Bilan 2018 en annexe.



OUVERTURE 2019

Les périodes d'ouverture du château de Saint Mesmin aux individuels pour 2019 seraient les suivantes :

PERIODE	JOURS	HORAIRES
01.05.2019 au 06.07.2019	Dimanches et jours fériés	14H30 à 18H30
07.07.2019 au 25.08.2019	Tous les jours	11h00/13H00 14H00/19H00
26.08.2019 au 01.09.2019	Tous les jours	14H30 à 18H30
08.09 au 22.09.2019	Dimanches	14H30 à 18H30
19.10.2019 au 03.11.2019	Tous les jours	14H30 à 18H30

Proposition retenue

Les membres présents du conseil syndical valident les jours et heures d'ouverture aux individuels du château de Saint Mesmin pour l'année 2019.
Ils laissent Madame la Présidente signer toutes pièces relatives à ce dossier.

TARIFICATION 2019

Les droits d'entrée 2019 du château de Saint Mesmin tant en billetterie individuelle qu'en prestation groupes au château (adultes et enfants), qu'en location ou autres produits seraient les suivants :

Tarifs individuels

Tarifs d'entrée Château	2017	2018	2019
Tarifs d'entrée haute saison	Tarif	Tarif	Tarif

Tarif Adulte "haute saison"	8,00 €	8,00 €	8,00 €
Tarif réduit Adulte "haute saison"	6,50 €	6,50 €	6,50 €
Tarif Enfant (6/14 ans) "haute saison"	4,00 €	4,00 €	4,00 €
Tarifs d'entrée basse saison	Tarif	Tarif	Tarif
Tarif Adulte "basse saison"	6,00 €	6,00 €	6,00 €
Tarif réduit Adulte "basse saison"	4,50 €	4,50 €	4,50 €
Tarif Enfant (6/14 ans) "basse saison"	3,00 €	3,00 €	3,00 €
Autres tarifs	Tarif	Tarif	Tarif
Tarif Forfait "Anniversaire au château" mini 8, maxi 15	90 €/forfait	90 €/forfait	90 €/forfait

Tarif Carte Privilège	2017	2018	2019
Carte Privilège	Tarif	Tarif	Tarif
Tarif Carte Famille (2 ad.+ 5 enf. Max.)	60,00 €	60,00 €	60,00 €
Tarif Carte Adulte	18,00 €	18,00 €	18,00 €
Tarif Carte Enfant	10,00 €	10,00 €	10,00 €

Tarifs Pass Famille	2017	2018	2019
Autres tarifs	Tarif	Tarif	Tarif
Tarif Pass Famille Haute saison (2ad+2enf de + 6 ans)	22,00 €	22,00 €	22,00 €
Tarif Pass Famille Basse saison (2ad+2enf de + 6ans)	16,00 €	16,00 €	16,00 €

Tarif Audioguides	2017	2018	2019
Par adulte	Tarif	Tarif	Tarif
Location audioguide/personne	1,00 €	1,00 €	1,00 €

Tarifs groupes

Tarifs d'entrée "Enfant en groupe"	2017	2018	2019
Par enfant	Tarif	Tarif	Tarif
Visite commentée	4,00 €	4,00 €	5,00 €
Visite estivale	6,00 €	6,00 €	6,00 €
Visite vacances scolaires	6,00 €	6,00 €	6,00 €
La table de banquet	2,00 €	2,00 €	2,00 €
La salle d'armes	2,00 €	2,00 €	2,00 €
Les jeux du Moyen Age sur un plateau	2,00 €	2,00 €	2,00 €
Jeu de l'oie	2,00 €	2,00 €	2,00 €
Jeu des bâtisseurs de château-fort	2,00 €	2,00 €	2,00 €
Jeu Creuse-Galerie	2,00 €	2,00 €	2,00 €
Jeu des blasons	2,00 €	2,00 €	2,00 €
Jeu "La quête des loupisots	2,00 €	2,00 €	2,00 €
Jeu Le moyen-âge dans tous les sens	2,00 €	2,00 €	2,00 €
Atelier de bouclier et hennin	3,00 €	3,00 €	3,00 €
Atelier de bourse en cuir	3,00 €	3,00 €	3,00 €
Atelier de frappe de monnaie	3,00 €	3,00 €	3,00 €
Atelier Lettres ornées	3,00 €	3,00 €	3,00 €
Atelier Maquette du château	5,00 €	5,00 €	5,00 €
Atelier Initiation Musique*	220,00 €	220,00 €	220,00 €
Atelier Initiation Calligraphie*	220,00 €	220,00 €	220,00 €
Atelier Promenade contée*	220,00 €	220,00 €	220,00 €

Buffet médiéval enfant	10,00 €	10,00 €	10,00 €
Banquet médiéval enfant	10,00 €	10,00 €	10,00 €
Forfait (- 10 enfants payants), hors saison estivale	40,00 €	40,00 €	40,00 €

Tarifs prestation "Adulte en groupe"	2017	2018	2019
Par adulte	Tarif	Tarif	Tarif
Visite commentée	5,00 €	5,00 €	5,00 €
Visite estivale	6,50 €	6,50 €	6,50 €
Pause-café	1,50 €	1,50 €	1,50 €
Pause viennoiserie	3,50 €	3,50 €	3,50 €
Apéritif ou goûter médiéval	4,00 €	4,00 €	4,00 €
Apéritif cocktail	7,00 €	7,00 €	7,00 €
Apéritif dinatoire médiéval	15,00 €	15,00 €	15,00 €
Buffet médiéval adulte	22,00 €	22,00 €	22,00 €
Banquet médiéval adulte (3 plats)	25,00 €	25,00 €	25,00 €
Banquet médiéval adulte (5 plats)	30,00 €	30,00 €	30,00 €
Forfait (- 10 adultes payants), hors saison estivale	50,00 €	50,00 €	50,00 €
Location costume	5,00 €	5,00 €	5,00 €
Photo	10,00 €	10,00 €	10,00 €

NB : Pour les professionnels du tourisme, une remise de 8% à 10% sera effectuée sur les tarifs individuels et de groupes. Chaque remise fera l'objet d'une convention entre le château de Saint Mesmin et le professionnel, définissant ainsi les tarifs avec remise applicable.

Autres tarifs

Tarif Forfait location château	2017	2018	2019
Forfait semaine Association sans grande salle	150,00 €	150,00 €	150,00 €
Forfait semaine Association avec grande salle	300,00 €	300,00 €	300,00 €
Forfait weekend Association sans grande salle	200,00 €	200,00 €	200,00 €
Forfait weekend Association avec grande salle	400,00 €	400,00 €	400,00 €
Forfait semaine Professionnels	300,00 €	300,00 €	300,00 €
Forfait weekend Professionnels	400,00 €	400,00 €	400,00 €

Tarifs Tournage de film	2017	2018	2019
	Tarif	Tarif	Tarif
demi/journée de tournage : budget - 150 000 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €
Demi/journée de tournage : budget 150 000 € à 500 000 €	700,00 €	700,00 €	700,00 €
Demi/journée de tournage : + de 500 000 €	1 000,00 €	1 000,00 €	1 000,00 €

Proposition retenue

Les membres du conseil syndical acceptent dans sa totalité la tarification 2019 des produits de droits d'entrée et autres produits du château de Saint Mesmin
Ils laissent Madame la Présidente signer toutes pièces relatives à ce dossier.

Location : Vaisselle historique médiévale

Dans le cadre d'un partenariat avec le Pays de Pouzauges, une prestation « journée médiévale » serait au programme. Pour la mise en œuvre d'un banquet médiéval, il pourrait être loué à un tiers la vaisselle médiévale du château de Saint Mesmin :

Location / Base 50 personnes.

- Gobelet en terre vernissée
- Pichet en terre vernissée
- Ecuelle en terre vernissée
- Plateaux en bois
- Plats de service en terre vernissée
- Ustensiles de cuisine en cuivre
- Cuillères en étain

Tarifs de location :

- Location associée à une prestation minimum du château de Saint Mesmin (visite commentée):
 - Tarif forfaitaire de : 100€ TTC /journée
- Location sans prestation
 - Tarif forfaitaire de : 150€ TTC/ journée

Les conditions de prêt feront l'objet d'une convention de location.

Proposition retenue

Les membres du conseil syndical acceptent dans sa totalité la tarification 2019 des produits de droits d'entrée et autres produits du château de Saint Mesmin
Ils laissent Madame la Présidente signer toutes pièces relatives à ce dossier.

THEMATIQUE D'ANIMATIONS 2019

La thématique 2019 des animations du château de Saint Mesmin pourrait porter sur :

« Chroniques d'un siège »

Fin du XIVe siècle, Pierre de Montfaucon seigneur de Saint Mesmin a maille à partir avec son Suzerain, Guillaume Larchevêque, seigneur de Parthenay.

Une période trouble s'installe, méfiance et préparatifs de guerre seront de mise...

Il faut se préparer, soit à partir en campagne de guerre ou soit de s'assurer d'avoir des fortifications en bon état pour soutenir un siège...

Pour la saison 2019, 3 axes d'animations pourraient être mis en valeur :

- Attaque
- Défense
- Et la vie continue...

<i>Thématiques</i>	<i>Pistes thématiques</i>
	<i>Un capitaine recruteur</i>

<p>Dans la basse –cour : ATTAQUE</p> <p>« Engagez-vous.... ! qu’ils disaient...»</p>	<p>On recrute : exercices, manœuvres (piquiers), paquetage du soldat, solde et engagement</p> <p>Le siège (côté assaillant) : les techniques, le matériel, les corps de métiers...</p>
<p>Dans le château : DEFENSE</p> <p>« Ouvrez l’oeil !... et le bon... »</p>	<p><i>Le seigneur ou intendant</i></p> <p>Contexte géopolitique, héraldique, hiérarchisation/vassalité</p> <p>Le siège (côté assiégé) : les techniques de protection, préparatifs et intendances</p> <p>Espionnage, missives, etc..</p>
<p>Dans le château : DEFENSE</p> <p>« Gardez le moral !... au plus haut... »</p>	<p><i>Un troubadour</i></p> <p>Occupations, loisirs, jeux, histoires,</p> <p>Mise en scène par le théâtre de tréteaux ou marionnettes, colporteurs de nouvelles...</p>

Pour la mise en place de cette nouvelle thématique 2019, une consultation en marché de procédure adaptée a été engagée avec l’envoi d’un cahier des charges et d’un règlement de consultation.

SAISON 2019 : CHOIX DE LA COMPAGNIE D’ANIMATION ESTIVALE

Le cahier des charges pour la mise en place des visites théâtralisées au château de Saint Mesmin 2019 a été transmis aux structures désireuses de mettre en place un programme de visites théâtralisées au château de Saint Mesmin avec gestion des moyens humains, des moyens techniques et administratifs.

La consultation a été lancée le 5 octobre 2018

- par parution sur le site web du château de Saint Mesmin : <http://www.chateau-saintmesmin.com/collectivite.php>

Calendrier prévisionnel de la procédure

Vendredi 5 octobre 2018	Envoi de la consultation
Vendredi 5 octobre 2018	Mise à disposition du dossier
Vendredi 19 octobre 2018	Date limite de réception des propositions
Mercredi 24 octobre 2018	Attribution du marché

Rappel de l'application du règlement de consultation :

Valeur technique : 40 %

Une valeur technique pour apprécier :

- La compréhension de la commande et des attentes du Syndicat Mixte du Château de Saint Mesmin
- La pertinence de la méthodologie proposée et les moyens mis en œuvre pour réaliser la prestation.
- Les références de candidat pour des prestations similaires.
- Les qualifications et expériences des intervenants.

Prix des prestations : 60 %

Une note de 10 sera attribuée au candidat dont l'offre est financièrement la plus avantageuse. Pour les autres candidats, il sera fait application de la formule suivante : $[(10 \times \text{l'offre financièrement la plus avantageuse}) / \text{la somme des prix du candidat}]$. Chaque note sera ensuite pondérée par le pourcentage ci-dessus.

Cinq structures ont reçu le dossier de consultation comme suit :

STRUCTURES

L'ORIFLAMME (31)
ARMEDIA
ENTRESORTS
LA LUNE D'AMBRE
APHV

Contact

Cecilia CHOPO
Stéphane CROTTI
Eve LEROUX
Laurette ESTEVE
Christophe DARGERÉ

Le retour des offres est le suivant :

VISITES THEATRALISEES 2019 3 artistes sur 50 jours	PRIX 60 %			Valeur technique 40%		Note globale	Position
	Montant € TTC	Note	Points	Note	Points		
	Animations avec 3 artistes						
ORIFLAMME (31)	30 067,50 €	10,00	60,00	8	32,00	92,00	1
ENTRESORTS (69)	0,00 €	#DIV/0!	#DIV/0!	0	0,00	#DIV/0!	/
APHV	0,00 €	#DIV/0!	#DIV/0!	0	0,00	#DIV/0!	/
LUNE d'AMBRE	0,00 €	#DIV/0!	#DIV/0!	0	0,00	#DIV/0!	/
ARMEDIA	0,00 €	#DIV/0!	#DIV/0!	0	0,00	#DIV/0!	/

Proposition retenue

Les membres du Conseil Syndical présents valident le choix de la compagnie L'ORIFLAMME qui participera à la programmation estivale journalière 2019 « **Chroniques d'un siège** » et laissent Madame la Présidente signer toutes pièces relatives à ce dossier.

CREATION / IMPRESSION 2019

La société UNIVERS'ELLES retenue pour la charte graphique a présenté son offre de création pour la documentation d'animation 2019 de la manière suivante :

CHATEAU SAINT MESMIN CREATION DOC ANIMATIONS 2019	Montant 2019		Montant 2018		Rappel Montant 2017	
	€ HT	€ TTC	€ HT	€ TTC	€ HT	€ TTC
Création visuelle annuelle (encart CDT compris)	400,00 €	480,00 €	380,00 €	456,00 €	305,00 €	366,00 €
Brochure animations, 45 000 ex. 8 pages, 115gr, demi-mat 14,8*21cm (à la française) Quadri R°/V°, 2 piques					520,00 €	624,00 €
Brochure animations, 45 000 ex. 4 pages, 115gr, demi-mat 14,8*21cm (à la française) Quadri R°/V°	320,00 €	384,00 €	305,00 €	366,00 €		
Brochure Groupe Enfant, 2500 ex. 8+6 pages, 115gr, demi-mat 14,8*21cm (à la française) Quadri R°/V°, 2 piques	138,00 €	165,60 €	130,00 €	156,00 €	120,00 €	144,00 €
Brochure anglaise d'animations, 200 ex. 4 pages, 115gr, demi-mat 14,8*21cm (à la française) Quadri R°/V°	250,00 €	300,00 €	305,00 €	366,00 €	290,00 €	348,00 €
Autocollant transparent, 15x45cm, 1 ex. Noir R°, Adhésif vinyl transparent	59,00 €	70,80 €	56,00 €	67,20 €	53,00 €	63,60 €
Déclinaison encart publicitaire Adaptation aux différents formats imposés.	80,00 €	96,00 €	231,00 €	277,20 €	222,00 €	266,40 €
Préparation du visuel (base visuel annuel) Affiche abribus 90 ex. par le CD 79	50,00 €	60,00 €	100,00 €	120,00 €	80,00 €	96,00 €
TOTAL	1 297,00 €	1 556,40 €	1 407,00 €	1 688,40 €	1 590,00 €	1 908,00 €

Il a été demandé à des imprimeries locales des devis pour l'impression des supports de communication 2019, comme suit :

CHATEAU SAINT MESMIN IMPRESSION DOC ANIMATIONS 2019	IMPRESSION CREATIVE		PROUTEAU		LIAIGRE	
	€ HT	€ TTC	€ HT	€ TTC	€ HT	€ TTC
Brochure animations, 45 000 ex. 4 pages, 115gr, demi-mat 14,8*21cm (à la française) Quadri R°/V°	909,00 €	1 090,80 €			1 658,00 €	1 989,60 €
Brochure groupe enfants, 2 500 ex. 8+6 pages, 115gr, demi-mat 14,8*21cm (à la française) Quadri R°/V°, 2 piques	627,00 €	752,40 €			875,00 €	1 050,00 €
Plan château FR, 3000 ex. 115gr, demi-mat 42*29,7cm (format fermé 14,8*10,8cm) Quadri R°/V°	450,00 €	540,00 €			556,00 €	667,20 €
Carte postale, 3000 ex. 115gr, demi-mat ou mat Format A8 Quadri R°/V°	210,00 €	252,00 €			120,00 €	144,00 €
Autocollant transparent 15x45cm, 1 ex. Noir R°, Adhésif vinyl transparent	47,00 €	56,40 €			35,00 €	42,00 €
Brochure anglaise d'animations, 200 ex. 4 pages, 115gr, demi-mat 14,8*21cm (à la française) Quadri R°/V°	94,00 €	112,80 €			93,00 €	111,60 €
TOTAL	2 337,00 €	2 804,40 €	0,00 €	0,00 €	3 337,00 €	4 004,40 €
Entreprise retenue		X	ne souhaite pas répondre			

Proposition retenue

Les membres du Conseil Syndical présents valident la création 2019 par la société UNIVERSELLES et l'impression 2019 par la société IMPRESSION CREATIVE pour l'ensemble des supports de communication du château de Saint Mesmin autour du thème 2019 « **Chroniques d'un siècle** ».

Ils laissent Madame la Présidente signer toutes pièces relatives à ce dossier.

D- AUTRES

LABEL QUALITE TOURISME : renouvellement (2018/2023)

Le château de Saint Mesmin avait obtenu pour 3 ans (2015/2018) le droit d'usage de la marque « Qualité Tourisme » avec un taux de conformité à 98%.

Suite à l'audit effectué durant l'été 2018 pour son renouvellement, le château a de nouveau obtenu ce droit d'usage pour une durée de 5 ans (2018/2023) avec un taux de conformité à 96.10%

LICENCE ENTREPRENEURS DE SPECTACLES : renouvellement (2018/2021)

Le 14 décembre 2012, le ministère de la culture et de la communication accordait au château de Saint Mesmin, les licences d'entrepreneurs de spectacles de 1^{er}, 2^{ème} et 3^{ème} catégories, de 2013 à 2015, puis de 2015 à 2018.

Le dossier (enregistré complet) est en cours d'instruction pour son renouvellement 2018/2021. Il sera présenté lors de la prochaine commission régionale consultative de renouvellement qui se tiendra le 11 décembre prochain, à la DRAC Nouvelle Aquitaine, site de Limoges.

AUDIO/VISIOGUIDES : Réparation

Les audio/visioguides du château de Saint Mesmin ont été en grande partie endommagés par une surtension liée à la foudre en tout début de saison touristique (juin 2018).

L'estimation de la réparation par COMEDIART le fournisseur des audioguides en 2012 s'élèvent à la somme de 4 374 € TTC comprenant :

- Remplacement par du matériel identique y compris la réintégration des données.

Le cabinet d'assurances ALLIANZ s'appuyant sur son cabinet d'expertise ELEX propose l'indemnité suivante :

- 2551.50 € en règlement immédiat (franchise de 309 € TTC déduite), avec un montant de vétusté de 30%.

APPAREIL PHOTO : Réparation

L'appareil photo du château (achat de 2012) est en panne depuis le mois d'août dernier. Il a été déposé chez un professionnel pour analyse voire réparation.

Cet appareil est un élément nécessaire au château en matière de communication (archivage, photos, relations presse, création documents, anniversaires) etc...

E- DIVERS

ANCV : Nouveau commissionnement

Le château de Saint Mesmin a passé une convention avec l'ANCV en 2007.
Chaque année, l'utilisation des chèques vacances est probante.

ANCV	2012	2013	2014	2015	2016	2017	au 30,09,2018
Commission	25,60 €	30,60 €	40,50 €	42,30 €	47,30 €	34,70 €	45,75 €
Versement DFT	1 634,40 €	2 189,40 €	3 109,50 €	3 417,70 €	3 772,70 €	2 515,30 €	4 089,25 €
Montant total	1 660,00 €	2 220,00 €	3 150,00 €	3 460,00 €	3 820,00 €	2 550,00 €	4 135,00 €

Evolution du taux de commissionnement :

La commission de l'ANCV est de :

- 1% pour des sommes versées supérieures à 200 euros
- 2 euros en dessous de 200 euros de sommes versées.

Afin d'optimiser la trésorerie liée à l'acceptation du Chèque-Vacances, l'ANCV s'engage à réduire les délais de remboursement à **5 jours ouvrés à compter du 1er janvier 2019**, contre 21 jours à l'heure actuelle.

Par ailleurs, **le taux de commission appliqué au remboursement des Chèques-Vacances sera porté à 2,5% au 1er janvier 2019**, conformément à l'arrêté du Ministre de l'Economie et des Finances du 24 juillet 2018.

LANCEMENT ETUDE SUR LE CHATEAU

Dans le cadre d'une réflexion menée sur le devenir du château de Saint Mesmin pour les années à venir, une étude doit être lancée auprès de cabinets spécialisés en Ingénierie et stratégie de développement.

Cette étude permettrait ainsi d'identifier les forces et faiblesses du château de Saint Mesmin.

Proposition retenue

Les membres du conseil syndical valident la mise en place d'une consultation auprès de cabinets spécialisés afin de mener une étude de positionnement du château de Saint Mesmin pour les années à venir.

Ils laissent Madame la Présidente signer toutes pièces relatives à ce dossier

Informations :

Monsieur Philippe PAILLAT, maire de Saint Mesmin, informe les membres présents du conseil syndical que lors d'une inauguration prévue sur la commune en février prochain, il souhaiterait que les élus présents soient invités à visiter le château de Saint Mesmin.

FIN DE REUNION : 12H30